



## Referat fra bestyrelsesmødet søndag den 16. november 2014, kl. 14.00

### Registrering i banken

Banken har mistet korrespondancen omkring den ny bestyrelse og oprettelse af et CVR-nummer for grundejerforeningen, hvorfor der endnu ikke er adgang til foreningens kasse.

### Dræn

Brovejens dræn er etableret også parallelt med vejen. Det etableres ikke flere sidedræn før virkningen af nuværende dræn er kendt. Hvis ikke nuværende dræn er tilstrækkeligt etableres sidedræn efter rydning af beplantningen.

Umiddelbart er virkningen god, og flere grundejere ned mod åen er der kontakt til, og de vil sørge for rydning.

Åen for enden af Resedavej er helt bevokset. Tidligere blev oprensningen nedprioriteret af økonomiske grunde.

Der arbejdes for en fornyelses- og genopretningsplan for dræningen, ligesom der ses på tæmning af sandfang i brøndene.

### Kommunen

"Vej & Park" er rykket for 3. gang for svar på opsætning af oversigtspejl på Hyasintvej.

"Dræn & Grøfter" er rykket for fremsendelse af procedure, efter en gennemgang med Kaufmann om beskæring, rydning og oprensning.

Der afventes svar fra Åge Christensen vedr. kontra-ventil for vandopstigning fra åen.

### Sommerhus-salg

Det virker som om der er gang i salget. Ikke mange nye huse sættes til salg p.t.

Ved lejlighed kunne det være godt med et overblik over hvor mange huse der er til salg.

Nye sommerhusejere besøges og indføres i reglerne for grundejerforeningen.

### Ny-udstyknig af grunde

Grundejerforeningen er stadig interesseret i en fællesgrund. Ejeren Mikkelsen er kontaktet og vi kunne forestille os at vi fik grunden mod at vi rydder den.

Ved stykvis salg af grundene forestiller vi os at der stilles en forpligtelse til tilslutning til grundejerforeningen. Ejer er positiv overfor dette.

Der var planlagt 26 grunde, men formentlig etableres der et mindre antal grunde.

Ejeren besigtiger grundene for rydning.

### Medlemskontakt / hjemmesiden:

Der er stor tilslutning til mail-listen for modtagelse af post fra grundejerforeningen, men hvordan sikrer vi kontakt til de resterende medlemmer?

Ved omdeling af folderen "Rødderne" var mange huse uden postkasser, og af de huse der havde postkasser, var mange ikke tømt igennem længere tid.

Det overvejes om en rund-ringning til de resterende medlemmer efter mailadresser ville være en mulighed, eller om en brev-udsendelse med henvisning til hjemmesiden og en frankeret svarkuvert ville effektivisere brugen af hjemmesiden som kontaktforum?

Webmaster Henrik Falcon inviteres til det kommende bestyrelsesmøde for gennemgang af hjemmesidens muligheder i kontakten til medlemmerne, og mulighederne for et bestyrelsesforum til bestyrelsens daglige arbejde.

#### Skydning på engen

Der har været skudt med riffel på engen. Der tages billeder og indsamles patronhylstre der videregives til politiet.

#### Opgravning af grantræer på engen

Det er tilladt at grave de små solo graner op midt på engen, men kun hvis man husker at planere jorden og rydde op efter sig.

Det graner der står tæt på de store træer må ikke fjernes, da de skal erstatte de store graner når de er for gamle og må fældes.

#### Bænk på engen

Bænken midt på engen (mellem Irisvej og Violvej) mangler brædder. Bestyrelsen sørger for reparation.

#### Katte

Grundejerforeningen har intet imod katte i området, men svage og syge katte og killinger uden chip indfanges og afleveres til aflivning.

Katte der fodres normalt, skal også fodres ved bortrejse eller andet fravær! Lav aftale med nabo eller lign.

#### Oversigts-skilte i begge ender af Dr. Margrethesvej

Der indhentes pris for renovering af skiltene.

#### Fælles arbejdsdag i første halvdel af 2015

Dato fastsættes på næste møde.

#### Ålaug

Vedr. grødiskæring af åen kontaktes Martin Dam i Kalundborg Kommune for svar.

#### Grus-depoter

Der mangler grus på Hyasintvej til udlægning i hullerne.

Niels Kæmpe bedes om at lægge nogle depotbunker.

Disse bunker er kun til brug for løbende udbedring af huller i vejene, og ikke til fri afbenyttelse ved lægning af fliser o.lign.!

#### Landliggerudvalget

Renovationsafgiften for sommerhuse falder 5 kr. fra 500 kr. til 495 kr. pr. år.

Helårsbeboelser kan spare helt op til 500 kr. pr. år alt efter beholderstørrelse.

Der arbejdes for opsætning af havvindmøller nord for vores område. Bestyrelsen i grundejerforeningen har tiltro til, at det omfattende regelsæt der er omkring opsætning af disse møller imødekommer ønskerne mod gener.

#### Diverse:

Alle bestyrelsesmedlemmer oprettes med billede på hjemmesiden.

#### Næste møde:

Aftales snarest og forventes afholdt i januar 2015.